

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226335

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ВВЕДЕНСКОГО, ЗК6

Продается бизнес
357 000 000 рублей

Продается готовый арендный бизнес. МАП- 3 500 000 рублей, ежегодная индексация 5–7% .17 надежных арендаторов, включая сетевые магазины – стабильный арендный поток; выгодное расположение – между промышленной застройкой и густонаселенным жилым массивом; высокая проходимость и заметность объекта, идеальная пешая и транспортная доступность обеспечивают постоянный поток посетителей; благоприятный район; отсутствие конкурентов в непосредственной близости

Возможное назначение

арендный бизнес, готовый бизнес

Тип сделки	Продажа	Этажей	1
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	3 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	2537 м²
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Калужская	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	12 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Добавлено	2026-06-29 09:27:10



